

LES ÉTAPES D'UNE CONCERTATION AMBITIEUSE

La Ville de Breuillet est attachée à l'idée d'inclure les habitants du territoire aux grands projets. L'ampleur de cette opération sur le Pont des Gains et les forts enjeux pour la commune et ses environs en font un projet dont la destinée se doit d'être concertée collectivement pour aboutir aux décisions les plus durables possibles.

La concertation propose un volet présentiel et un volet en ligne, complémentaires l'un de l'autre, permettant à tous de pouvoir s'exprimer autour du projet.



Lundi 9 mai de 19h à 21h

Réunion avec les artisans, entreprises et riverains proches du site.



**Samedi 21 mai de 10h à 13h
FORUM**

Exposition photos avec des images d'archives pour comprendre le « Pont des Gains d'autrefois » puis marche exploratoire sur le site pour mieux appréhender ce que le site est devenu aujourd'hui.



Samedi 25 juin de 10h à 12h
Réunion publique de concertation.

Marche exploratoire Pont des Gains
SAMEDI 21 MAI 2022

IMAGINONS ENSEMBLE LE PONT DES GAINS DE DEMAIN !

À proximité de la gare de Breuillet-Village, la friche du Pont des Gains s'étale sur 15 hectares. Auparavant occupée par des activités industrielles, elle compte aujourd'hui quelques activités artisanales et de logistique et deux zones agricoles. Afin de faire revivre ce lieu, la commune de Breuillet lance une grande concertation pour imaginer avec ses habitants le quartier de demain !

C'est une étape enthousiasmante et importante pour le développement de Breuillet. La Ville a souhaité inclure ses habitants très tôt dans le projet.

**DÉCOUVREZ
LE PARCOURS
DE LA MARCHÉ
EXPLORATOIRE !**

Les partenaires



Informez-vous et participez via la plateforme numérique : <https://breuillet.projetsdemaville.com>

1. DÉPART DE L'ESPACE CULTUREL DU MOULIN DES MUSES

D'ici on observe la proximité avec la gare de Breuillet-Village.

2. ZONES INONDABLES

Cet espace est fréquemment en proie aux inondations car situé sur le parcours naturel d'évacuation des eaux de pluie. Il est non constructible.

3. ENTRÉE DE VILLE

La 1^{re} image en arrivant à Breuillet est un paysage industriel, en partie abandonné.

4. UNE ZONE DE DÉPÔTS SAUVAGES

Cette zone est laissée à l'abandon et est sujette à des dépôts sauvages, des incendies et du squat.

5. LA CHEMINÉE DU PONT DES GAINS ET LA VUE SUR LA VALLÉE

Le site présente un fort potentiel du fait de sa pente, offrant une vue unique sur la vallée.

6. LE PONT DES GAINS

Au nord de la route de Dourdan, une friche industrielle succède au bâtiment utilisé par les artisans. Au sud, les locaux de l'entreprise Cheutin et ses algécos.

7. LE COMPLEXE ORANGE

8. ESPACES AGRICOLES

Ces champs seront préservés dans le futur projet d'aménagement, et participeront à l'objectif de « zéro artificialisation nette des sols ». Ici seront aussi implantés des jardins familiaux.

9. IMPASSE DES HAUTS DE BELLEVUE

Vue sur le potentiel de la vallée.

